

**Stredná odborná škola remesiel,
Ul. Slovenských partizánov 129/49, 017 01 Považská Bystrica**

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2025 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:

Stredná odborná škola remesiel, Ul. Slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica

Sídlo: Ul. Slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica

Zastúpený: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK52 818 0000 0070 0050 4665

IČO: 42 14 14 43

DIČ: 2022670661

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Kontaktná osoba: Katarína Drbulová

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 2 m² nachádzajúcich sa v budove školy, zapísanej na LV č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a Internát, súpisné č. 1129, postavenej na parcele č. 604/2.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Umiestnenie automatu na teplé nápoje a automatu na kusový predaj potravinových výrobkov.

Minimálna výška nájomného: 380 Eur za 1 m² podlahovej plochy ročne.

V tejto sume sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú - na 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Stredná odborná škola remesiel

Ul. Slovenských partizánov 1129/49

017 01 Považská Bystrica

v termíne **do 10. októbra 2025** do 10.00 hod.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt, e-mailová adresa,

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za m²/rok.

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 do 10.00 hod.

Kontaktná osoba: Katarína Drbulová, tel.: 042/4323766 kl. 116, 0940 831 444, e-mail: katarina.drbulova@sospb.tsk.sk

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za 1 m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy www.sospb.sk. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Vyhlasovateľ súťaže si podľa § 283 zákona č. 516/1991 Zb. Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť (uverejnením na úradnej tabuli a internetovej stránke zriaďovateľa a na internetovej stránke vyhlasovateľa súťaže) a nevracať súťažné materiály účastníkom súťaže.

V Považskej Bystrici, dňa 17.09.2025

.....
Ing. Ján Kunovský
riaditeľ SOŠ remesiel